



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE V N DE MILFONTES

ATA Nº 5/2024

Data da reunião ordinária: 18.12.2024

Início da reunião: 20:52 h

Fim da reunião: 22:03 h

Membros da Assembleia de Freguesia de Vila Nova de Milfontes, que comparecem à reunião:

Presidente: BRUNO RIBEIRO FERREIRA DOS REIS CABECINHA

Membros presentes:

GONÇALO NUNO SILVA FERREIRA ALVES ARAÚJO

ANTÓNIO MIGUEL BANZA GOMES FRIEZA

LUÍS PEDRO COLAÇO FREITAS

VENTURA JOSÉ CRUJO RAMALHO

MARIA JOSÉ MARTINS GUERREIRO CHAVES

Membros presentes em substituição:

MÁRIO PIRES CORREIA NUNES

Membros ausentes:

JOSÉ GABRIEL RODRIGUES OPANASHCHUK LOURENÇO

ANDREIA CARINA GONÇALVES RAMOS

MARIA DE DEUS FRIESA AMADOR

Responsável pela elaboração da ata:

Nome: BRUNO RIBEIRO FERREIRA DOS REIS CABECINHA

Cargo: PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA



A
7

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE VILA NOVA DE MILFONTES

ATA NÚMERO 5

-----Aos dezoito dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e quatro, teve lugar na sede da Junta de Freguesia de Vila Nova de Milfontes, uma sessão ordinária da Assembleia de Freguesia de Vila Nova de Milfontes, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

ORDEM DE TRABALHOS

1 - PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO-----

2 - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

a) - Leitura, discussão e aprovação da ata da sessão ordinária de 26-09-2024 -----

b) - Leitura do expediente; -----

c)-Apreciação de assuntos de interesse para a freguesia. -----

3 - PERÍODO DA ORDEM DO DIA: -----

a) -Cumprimento do disposto na alínea e) do n.º 2 do artigo 9º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, apreciação; -----

b) Documentos Previsionais para 2025 - Orçamento e Plano Plurianual Orçamental e PPI, apreciação e votação; -----

c) Mapa de pessoal e plano anual de recrutamento, para o ano de 2024, apreciação e votação; -----

d) Autorização prévia genérica para a assunção de compromissos plurianuais no ano de 2024, apreciação e votação; -----

e) Renovação do 1º Protocolo de Colaboração com o Clube Desportivo Praia de Milfontes, apreciação e votação. -----

f) Protocolo com a Associação Cultural, Desportiva e Recreativa das Brunheiras, apreciação e votação. -----

- g) Projeto de Regulamento e Tabela de Taxas e outras Receitas da Freguesia, apreciação e votação. -----
- h) Contratos Interadministrativos do Município de Odemira para as Freguesias – 2023/2025 (2º Aditamento), apreciação e votação. -----

4 – PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO. -----

ABERTURA DA SESSÃO

-----Pelas vinte horas e cinquenta e dois minutos, o Presidente da Assembleia declarou, nos termos da Lei, aberta a sessão, e depois de saudar os presentes, passou a palavra ao Primeiro Secretário, que procedeu à chamada, tendo-se registado as seguintes presenças: -----

----- António Miguel Banza Frieza, Bruno Miguel Ferreira dos Reis Cabecinha, Gonçalo Nuno Silva Ferreira Alves Araújo, Luís Pedro Colaço Freitas, Ventura José Crujo Ramalho, Maria José Martins Guerreiro Chaves. -----

-----E as seguintes ausências: - Andreia Carina Gonçalves Ramos, eleita pelo Partido Socialista; José Gabriel Rodrigues Opanashchuk Lourenço, eleito pela lista do Grupo de Cidadãos Eleitores PELA NOSSA FREGUESIA XII; Maria de Deus Friesa Amador, eleita pelo Partido Socialista; que foi substituída, nos termos dos artigos septuagésimo oitavo e septuagésimo nono, da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de setembro, alterada e republicada pela Lei número cinco A barra dois mil e dois, de onze de janeiro, pelo Senhor Mário Pires Correia Nunes.-----

----- Maria Victória da Silva Neves de Almeida, eleita pela Coligação Democrática Unitária, que foi substituída, nos termos dos artigos septuagésimo oitavo e septuagésimo nono, da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de setembro, alterada e republicada pela Lei número cinco A barra dois mil e dois, de onze de janeiro, pela senhora Maria José Martins Guerreiro Chaves. --

-----Do executivo da Junta de Freguesia estiveram presentes: Francisco António Caetano Lampreia, Filipe Miguel Silva Guerreiro e Eufémia José Parreira Pereira Costa, Presidente, Secretário e Tesoureira da Junta de Freguesia, respetivamente. --

ORDEM DE TRABALHOS

-----1- PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO: -----

-----Não se registou qualquer intervenção. -----

47

2 - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

a)- Leitura, discussão e aprovação da ata da sessão ordinária de 26-09-2024

- Uma vez que todos os presentes se encontravam na posse de um exemplar fotocopiado da ata em referência, que foi previamente entregue com a restante documentação para esta sessão, foi dispensada a respetiva leitura, sendo imediatamente submetida a apreciação.-----

-----Foi aprovada pela maioria dos votantes. -----

-----Não participaram na votação, Maria José Martins Guerreiro Chaves e António Miguel Banza Frieza, uma vez que não estiveram presentes na reunião de 26-09-2024. -----

b)- Leitura do expediente: - Foi presente um email da Assembleia Municipal de Odemira, desejando feliz Natal, tendo a Assembleia tomado conhecimento e agradecido. -----

c)-Apreciação de assuntos de interesse para a freguesia: - Interveio o senhor deputado Luís Freitas, que começou por agradecer ao executivo pelas pinturas nas passadeiras, que ficam mais visíveis para quem circula a pé e de carro. -----

-----As sarjetas na Rua Custódio Brás Pacheco, continuam a deitar cheiro junto e dentro de alguns estabelecimentos comerciais, sugerindo que deveriam haver sarjetas ligadas ao esgoto, ou então falta de limpeza. Situação que se vai arrastando e que deveria ser verificada com urgência, pois prejudica os espaços comerciais. ---

-----Em frente à Tasca do Celso e a loja da mercearia, houve uma inundação, problema no escoamento das águas pluviais. Ficou uma loja inundada. Queria saber se a situação ficou resolvida ou se quando voltar a chover a situação de vai repetir. -----

----- Areia na Avenida da Praia. -----

----- A lomba em frente à pastelaria Rego, continua a provocar vários problemas nas viaturas, recentemente houve uma viatura que foi deitando óleo pela rua até ao início da Vila. -----

----- Buraco em frente à escola, continua por reparar convinha repara-lo para dar outro aspeto. -----

----- Um assunto mais abrangente são as obras do PRR, tive uma reunião com o presidente da Câmara de Odemira, disse-me que todas as obras planeadas vão ser complicadas de concretizar, estas devem ser terminadas até junho de dois mil e

vinde seis, senão a partir desta data a verba a ser libertada começa a diminuir. Falámos disto há dois ou três anos, seria conveniente o executivo pressionar o Município, para que as obras que estão pensadas sejam concretizadas. -----

----- Porto das Barcas, houve uma reunião, gostaria de saber se a gestão do Porto passou para a competência da Junta. -----

----- O senhor Presidente de Junta disse que, em relação às passadeiras foi um pedido que nós fizemos e também na sequência da vossa chamada de atenção. -----

----- Relativamente às sarjetas, sabe-se quais são? Sobre esses cheiros na Rua Custódio Brás Pacheco, é a primeira vez que se fala. -----

-----O senhor Deputado Luís Freitas, disse que em frente ao restaurante Alento e no Steak House. -----

----- O senhor Presidente, disse que talvez o problema fosse na rua António Marques, havia já queixas do Bacalhau, como existem noutros locais em Milfontes, são situações que foram denunciadas ao Município várias vezes, aguardamos que sejam resolvidas de uma vez por todas.

----- Falei com o Senhor Presidente da Câmara, e o que me foi dito, que iam formar equipa para resolver esses problemas. Junto à rotunda da discoteca, onde levantam as tampas cada vez que chove muito. As tampas que saltam são de esgotos domésticos, onde foram ligadas as águas pluviais. Chamo a atenção das pessoas para o uso das toalhetas, que são de fibra e não se desfazem na água e provocam graves problemas às equipas de esgotos da CMO, que encontram perfeitas rolhas dentro do sistema de esgotos que entopem a ETAR. Foi o que aconteceu em frente à mercearia, o esgoto rebentou pelo bloqueio, fez retorno e inundou as duas lojas. Será um problema derivado desse entupimento, mas também do excesso de pressão que existe dentro dos esgotos domésticos quando chove. -----

----- Pedi ao senhor Presidente da CMO encarecidamente que quando estiver prevista muita chuva, coloque aqui uma equipa, para ver se é em algum local da nova obra e detetar em que zona da Vila os esgotos domésticos vêm com as águas pluviais. Quando não chove a secção do esgoto é suficiente mesmo durante o verão. Não é falta de caudal. Não podemos ter pluviais a correr dentro do esgoto doméstico. No Bairro do Montinho temos as águas pluviais a correr no esgoto, infelizmente ainda acontece. Nos Alagoachos também existem bastantes casos desses. Tem que ser corrigido. A Câmara tem conhecimento disso. -----

-----A intervenção na praia da franquia, na sequência do desassoreamento do rio, o trabalho ficou incompleto por parte da APA, os técnicos da APA tomaram conhecimento do problema, mas que não podiam fazer mais, porque não tinham verbas. Ainda contactamos a empresa que colocou os caniços para nos apresentarem um orçamento e ideias para tentar resolver o problema, mas nunca vieram. A solução para não voltar a acontecer é colocar caniços em toda a praia da franquia para evitar que as areias venham para estrada. Alertámos o Município, para fazer uma nova intervenção no rio, um novo desassoreamento, qualquer dia vamos ficar sem praia e com o perigo da queda do alcatrão. Vamos esperar que haja medidas nesse aspeto. Numa reunião com as entidades envolvidas apresentei uma proposta de solução para isto não voltar a acontecer, e que seria a construção de uma zona de travamento da corrente e que seria encaminhada para o canal de navegação. Fazendo um próximo desassoreamento e se isto for feito, a areia não vai voltar a acumular-se na coroa e passamos a ter uma praia da franquia sem correntes e com areias estáveis. Entretanto vamos limpar a areia até ao final do ano. -----

----- Quanto aos buracos na calçada já pedimos a reparação, assim como aquela situação junto ao Steak House, a tampa continua a bater e em frente à EB1, já foi aberto duas vezes por roturas no material recentemente colocado. -----

----- Em relação à lombra já foi denunciado também, há queixas de várias pessoas. A viatura partiu o Carter e vazou óleo até ao início da Vila. Sem dúvida que está alta demais, e tem que ser resolvido. -----

----- Relativamente às obras do PRR, falei com o senhor Presidente da CMO e posso dizer que os projetos estão a avançar aqui em Milfontes. Os projetos da Bica da Areia e em frente à discoteca estão praticamente terminados. Vamos ter duas bolsas de intervenção do PRR, relativamente à habitação na Bica da Areia, são nove apartamentos e trinta na zona em frente da discoteca. Isso foi apresentado na casa do povo. Penso que o senhor Presidente da CMO está preocupado com a situação, há de tentar aproveitar o PRR. A câmara definiu esta zona de intervenção como uma das prioridades máximas. O empréstimo que foi aprovado na Assembleia Municipal este mês, destina-se a garantir que a CMO tem capacidades para todos estes investimentos avancem. -----

----- Interveio o senhor Deputado Luís Freitas dizendo que como a percentagem de financiamento vai diminuindo após dois mil e vinte e seis seria urgente o início dessas obras, para a Câmara não ter que se endividar, são prédios muito grandes e que vão levar um ano e meio a dois anos a concluir. -----

----- Relativamente ao Porto das Barcas, veio hoje a esta Assembleia um protocolo de delegação de competências, relativamente aos contratos interadministrativos, que prevê uma verba de quarenta e dois mil e setenta euros, e vamos ter que garantir a limpeza e gestão da parte exterior do porto e também do cais da fateixa e também ficamos com a responsabilidade da cobrança das taxas dos aprestos para ajudar na manutenção de todos aqueles equipamentos. -----

3 - PERÍODO DA ORDEM DO DIA:

a)- Cumprimento do disposto na alínea e) do n.º 2 do artigo 9º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, apreciação: - Foi presente o relatório de atividades correspondente ao período de 26 de setembro a 20 de dezembro de 2024, o resumo diário da tesouraria relativo ao dia 30 de novembro de 2024 e a listagem dos compromissos plurianuais, efetuados ao abrigo da autorização genérica concedida por esta Assembleia de Freguesia, tendo a Assembleia tomado o devido conhecimento e os quais ficam arquivados no maço de documentos correspondente à presente ata. -----

b) - Documentos Previsionais para 2025 - Orçamento e Plano Plurianual Orçamental e PPI, apreciação e votação: -----

----- O senhor Presidente da Junta antes de dar início à apresentação das linhas gerais do orçamento, disse que o orçamento foi enviado para todos os senhores e senhoras deputados e deputadas e basicamente tem uma lógica de continuidade, era bom que se percebesse isso, vai-se lançar um concurso para a contratação de mais duas pessoas, uma que já se encontra ao serviço da Junta de forma precária e outra para a manutenção dos portos de pesca, existindo por isso a necessidade de reforço na rubrica de contratação de pessoal.-----

----- Relativamente aos investimentos, temos previsto este ano, fazer o investimento financeiro que estava este ano pensado, da aquisição do autocarro novo para os transportes escolares. Também está em curso uma candidatura para a requalificação da Praça, no âmbito do Mar vinte trinta, que são cerca de duzentos mil euros, com trinta por cento de comparticipação desta Junta e os restantes

84

setenta por cento a fundo perdido. Também no âmbito do orçamento participativo no PPI, as obras na Junta de Freguesia, instalação de elevador, obras de adaptação para mobilidade reduzida que faz parte do OP, está também prevista nessa verba, a Casa do Povo e o Colégio, que será dado em transferências de protocolo, para que possam executar essas infraestruturas lá. Continuamos a ter lá os vinte mil euros do Clube de Canoagem à espera que eles precisem para as máquinas do futuro ginásio. -----

----- Interveio o senhor Deputado Luis Freitas, que perguntou se nos impostos diretos a percentagem de um virgula dezasseis por cento do IMI, é referente ao que o Município recebe e depois é transferido para a Junta. -----

----- Tomou a palavra o senhor Presidente que disse que: o Município recebe a totalidade do IMI e depois transfere para a Junta essa percentagem. -----

----- Interveio o senhor Deputado Luis Freitas, que perguntou se a renda do café do terminal rodoviário entra nesta verba. -----

----- O senhor Presidente confirmou que sim. -----

----- Não havendo mais intervenções o senhor Presidente da Assembleia pôs a votação os **Documentos Previsionais para 2025**. -----

-----Submetidos a votação foram os documentos aprovados por maioria com seis votos a favor do senhor Deputado Ventura José Crujo Ramalho (Independente); da senhora Deputada Maria José Martins Guerreiro Chaves (CDU - Coligação Democrática Unitária); dos senhores Deputados, Bruno Ribeiro Ferreira dos Reis Cabecinha; Gonçalo Nuno da Silva Ferreira Alves Araújo; António Miguel Banza Gomes Frieza; (Partido Socialista) e senhor Mário Pires Correia Nunes em substituição da senhora Deputada Maria de Deus Frieza Amador. -----

----- O senhor deputado Luis Freitas eleito pelo PPD/PSD- CDS/PP - Juntos Para Cumprir Odemira, absteve-se da votação. -----

-----**c) Mapa de pessoal e plano anual de recrutamento, para o ano de 2025, apreciação e votação:** -----

----- Interveio o senhor deputado Luis Freitas, que pergunto se a pessoa que vai andar com a varredoura é alguma destas. -----

----- O senhor Presidente respondeu que a pessoa já se encontra em funções e que será dois novos postos de trabalho a lançar a concurso. -----

82

----- Submetidos a votação foram os documentos aprovados por unanimidade dos presentes. -----

-----d) Autorização prévia genérica para a assunção de compromissos plurianuais no ano de 2025, apreciação e votação--

----- O senhor Presidente da Junta explicou a necessidade da autorização prévia genérica favorável à assunção de compromissos plurianuais, em cumprimento do disposto na alínea d) do nº 1 do artigo 6º da LCPA. -----

----- Submetidos a votação foram os documentos aprovados por maioria com seis votos a favor do senhor Deputado Ventura José Crujo Ramalho (Independente); da senhora Deputada Maria José Martins Guerreiro Chaves (CDU – Coligação Democrática Unitária); dos senhores Deputados, Bruno Ribeiro Ferreira dos Reis Cabecinha; Gonçalo Nuno da Silva Ferreira Alves Araújo; António Miguel Banza Gomes Frieza; (Partido Socialista) e senhor Mário Pires Correia Nunes em substituição da senhora Deputada Maria de Deus Frieza Amador.

----- O senhor deputado Luis Freitas eleito pelo PPD/PSD- CDS/PP – Juntos Para Cumprir Odemira, absteve-se da votação. -----

----- Submetidos a votação foram os documentos aprovados por 6 votos maioria dos deputados presentes. -----

-----e) Renovação do 1º Protocolo de Colaboração com o Clube Desportivo Praia de Milfontes, apreciação e votação: -----

----- O senhor Presidente da Junta explicou que é a continuação do protocolo que nós temos com o clube todos os anos. Recebemos o dinheiro para os equipamentos e transferimos para o clube. -----

----- O senhor deputado Ventura Ramalho considerou-se impedido e como tal não participou na discussão e votação. -----

----- O senhor Presidente da Assembleia pôs o documento a votação o qual foi aprovado pelos restantes deputados presentes. -----

-----f) Protocolo com a Associação Cultural, Desportiva e Recreativa das Brunheiras, apreciação e votação; -----

----- Destinado à manutenção de um posto de trabalho existente, e para a criação de mais outro posto de trabalho, com o apoio da associação. A pessoa é contratada por eles, mas vai estar ao nosso serviço. As verbas em causa dizem respeito aos salários e aos custos associados. -----

Handwritten initials or signature in the top right corner.

-----Não se registaram quaisquer intervenções. Submetidos a votação foram os documentos aprovados por unanimidade dos presentes-----

-----g) Projeto de Regulamento e Tabela de Taxas e outras Receitas da Freguesia, apreciação e votação; -----

-----O senhor Presidente da Junta explicou que isto já estava encaminhado mas precisou de levar uma volta grande, tivemos de fazer todos os procedimentos previstos na lei, passando pelo Diário da República, fazer consulta pública, o que está aqui é a revisão completa do Regulamento de taxas e licenças, com o apoio da empresa que nos faz a acessória jurídica, para que fique em condições, não haja falhas relativamente às alterações legislativas, são processos sem complexos, já saiu em Diário da Republica, já fez o caminho todo só falta mesmo a vossa aprovação para que possa ser implementado já a partir de janeiro, para que possamos cobrar as taxas e debloquear alguns processos que tínhamos em relação ao cemitério, venda de campas e gavetões e forma criadas algumas taxas que não existiam, nomeadamente as do pavilhão gimnodesportivo como atividade lucrativa, não só os clubes mas também pessoas que exploram uma atividade desportiva, que é o seu trabalho, vão ter uma comparticipação para compensar a utilização do espaço, que com o pessoal da limpeza e os gastos com a energia e água. É importante que este regulamento seja aprovado para podermos começar a cobrar essas taxas. Para esclarecimento, as taxas dos aprestos e das boias, a Câmara entendeu que deveriam ser eles definir as taxas, nós vamos cobrá-las e vão ser encaixadas na Junta de Freguesia. Quanto às delegações de competências nós podemos cobrar as taxas definidas pelo Município. -----

----- Submetido a votação foi o documento aprovado por unanimidade dos presentes. -----

-----h) Contratos Interadministrativos do Município de Odemira para as Freguesias - 2023/2025 (2º Aditamento), apreciação e votação. -----

-----Não se registaram quaisquer intervenções. Submetidos a votação foram os documentos aprovados por unanimidade dos presentes. -----

4- PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO: -----

-----Não se registou qualquer intervenção. -----

MINUTA DA ATA

-----Nos termos do artigo 57º (quinquagésimo sétimo), da lei número 72/2013, de 12 de setembro, foram aprovadas em minuta todas as deliberações tomadas, para

que produzam efeitos imediatos, por unanimidade, quando estavam presentes sete deputados. -----

ENCERRAMENTO DA SESSÃO

-----Não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente da Assembleia deu por encerrada a sessão, eram vinte e duas horas e cinco minutos. -----

-----De tudo, para constar, se lavrou a presente ata, que nos termos da lei vai ser devidamente assinada pelo Presidente e Secretários. -----

O PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA



O PRIMEIRO SECRETÁRIO



O SEGUNDO SECRETÁRIO